



**Арбитражный суд Московской области**  
107053, проспект Академика Сахарова, д. 18, г. Москва  
<http://asmo.arbitr.ru/>

### **ОПРЕДЕЛЕНИЕ**

о продлении срока конкурсного производства

г. Москва

Дело №А41-53179/2013

«06» июня 2023 г.

Арбитражный суд Московской области  
в составе: судья Горосян М. Г.,  
при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Салимовым Э. А.,  
рассмотрев в судебном заседании по делу о несостоятельности (банкротстве)  
ЗАО ТСК «ЕВРО-СТАРТ» итоги процедуры,  
при участии в судебном заседании: лиц, согласно протоколу,

установил:

18.10.2013 г. общество с ограниченной ответственностью «Цементовозофф» обратилось в Арбитражный суд Московской области с заявлением о признании ЗАКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ТОРГОВО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ЕВРО-СТАРТ» (ИНН 7727059810, ОГРН 1037739446128, сокращенное наименование – ЗАО ТСК «ЕВРО-СТАРТ») несостоятельным (банкротом).

Согласно ст. 32 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ (далее – Закон о банкротстве) дела о банкротстве юридических лиц и граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации (далее – АПК РФ), с особенностями, установленными настоящим Федеральным законом. Аналогичные положения содержатся в ст. 223 АПК РФ.

Определением суда от 25.10.2013 г. данное заявление было принято к производству, а определением от 09.04.2014 г. (резолютивная часть оглашена 31.03.2014 г.), оставленным без изменения постановлением Десятого арбитражного апелляционного суда от 23.07.2014 г., в отношении ЗАО ТСК «ЕВРО-СТАРТ» введена процедура банкротства – наблюдение, временным управляющим утвержден Санников Егор Владимирович.

Сообщение о введении в отношении должника процедуры наблюдения опубликовано в газете «Коммерсантъ» от 19.04.2014 г.

При банкротстве должника, являющегося лицом, привлекающим денежные средства и (или) имущество участников строительства (застройщиком), применяются положения параграфа 7 главы IX Закона о банкротстве.

К участию в деле в качестве уполномоченного органа исполнительной власти города Москвы, осуществляющего контроль и надзор в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории города Москвы привлечен Комитет города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в области строительства и контролю в области долевого строительства (сокращенное наименование Москомстройинвест).

Решением суда от 01.09.2014 г. должник в соответствии с решением первого собрания кредиторов от 02.07.2014 г. признан несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство, конкурсным управляющим утверждена Рычкова Оксана Анатольевна.

Сообщение о введении в отношении должника конкурсного производства опубликовано в газете «Коммерсантъ» от 13.09.2014 г.

Определением суда от 10.11.2014 г. Рычкова О. А. в соответствии со ст. 144 Закона о банкротстве по её ходатайству освобождена от исполнения обязанностей конкурсного управляющего ЗАО ТСК «ЕВРО-СТАРТ»

Определением суда от 04.12.2014 г. конкурсным управляющим ЗАО ТСК «ЕВРО-СТАРТ» утвержден член САМРО «АССОЦИАЦИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ» Исаенков Вячеслав Николаевич.

Определением суда от 14.04.2015 г. конкурсное производство в отношении должника прекращено, и в отношении ЗАО ТСК «ЕВРО-СТАРТ» введена процедура внешнего управления сроком на 18 месяцев, внешним управляющим утвержден член САМРО «Ассоциация антикризисных управляющих» Исаенков В. Н.

Сообщение о введении в отношении должника процедуры внешнего управления опубликовано в газете «Коммерсантъ» от 02.04.2016 г.

Определением суда от 29.08.2018 г. арбитражный управляющий Исаенков В. Н. отстранен от исполнения обязанностей внешнего управляющего должника.

Определением суда от 12.09.2018 г. внешним управляющим должника утвержден член АССОЦИАЦИИ «РСОПАУ» Константинов Владимир Владимирович.

Решением суда от 22.06.2020 г. должник признан несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство сроком на шесть месяцев до 11.12.2020 г., конкурсным управляющим должника утвержден член АССОЦИАЦИИ «РСОПАУ» Константинов В. В.

Сообщение о введении в отношении должника процедуры конкурсного производства опубликовано в газете «Коммерсантъ» от 04.07.2020 г. №116.

Определением суда от 23.06.2021 г. арбитражный управляющий Константинов В. В. отстранен от исполнения обязанностей конкурсного управляющего должника.

Определением от 05.08.2021 г. конкурсным управляющим должника назначен член АССОЦИАЦИИ «РСОПАУ» Касьянов Олег Александрович.

Срок конкурсного производства в отношении должника неоднократно продлевался и последним определением суда от 07.12.2022 г. был продлен на 6 месяцев, до 11.06.2023 г.

02.06.2023 г. от конкурсного управляющего посредством системы «Мой арбитр» в арбитражный суд поступило ходатайство о продлении срока реализации имущества в отношении должника на 6 месяцев.

Исследовав представленные в дело доказательства в полном объеме, суд установил, что финансовым управляющим осуществлены не все мероприятия, необходимые для завершения процедуры банкротства в отношении должника.

Пунктом 2 ст. 129 Закона о банкротстве установлено, что конкурсный управляющий обязан произвести оценку стоимости имущества должника; принимать меры, направленные на поиск, выявление и возврат имущества должника, находящегося у третьих лиц; предъявлять к третьим лицам, имеющим задолженность перед должником, требования о ее взыскании в порядке, установленном настоящим Федеральным законом.

В соответствии с п. 2 ст. 124 Закона о банкротстве срок конкурсного производства может продлеваться по ходатайству лица, участвующего в деле, не более чем на шесть месяцев.

Необходимость продления конкурсного производства с целью завершения мероприятий, предусмотренных Законом о банкротстве в рамках процедуры конкурсного производства подтверждена материалами дела и является документально обоснованной.

Учитывая, что срок процедуры банкротства практически истек, а мероприятия конкурсного производства в отношении должника не завершены, суд считает необходимым удовлетворить ходатайство конкурсного управляющего и продлить срок конкурсного производства в отношении должника на заявленный срок.

Руководствуясь ст. ст. 184-185, 223 АПК РФ, ст. ст. 32, 124 Закона о банкротстве, Арбитражный суд Московской области

о п р е д е л и л :

Продлить срок конкурного производства в отношении ЗАО ТСК «ЕВРО-СТАРТ» на 6 месяцев, до 11.12.2023 г.

Назначить судебное заседание по рассмотрению итогов процедуры конкурсного производства на 06.12.2023 г. в 10 час. 00 мин., кабинет 705 в помещении суда.

Конкурсному управляющему представить отчет, мотивированное ходатайство о продлении конкурсного производства или о его завершении.

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано четырнадцатидневный срок с момента его вынесения в Десятый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Московской области.

Судья

М. Г. Торосян