



Арбитражный суд Московской области
107053, г. Москва, проспект Академика Сахарова, д.18
<http://asmo.arbitr.ru/>

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е
(резолютивная часть)

г. Москва

Дело №А41-53179/13

«01» сентября 2020 г.

Арбитражный суд Московской области
в составе: судья Торосян М.Г.,
при ведении протокола судебного заседания секретарём Салимовым Э.А.,
рассмотрев в судебном заседании по делу о несостоятельности (банкротстве) ЗАО ТСК
«ЕВРО-СТАРТ» заявление МОСКОВСКОГО ФОНДА ЗАЩИТЫ ПРАВ ДОЛЬЩИКОВ о
намерении приобрести объект незавершенного строительства и исполнить обязательства
застройщика,
при участии в заседании: явка согласно протоколу,

Руководствуясь ст. ст. 184-185, 176, 223 АПК РФ, ст. ст. 60, 201.15-1, 201.15-2 Закона
о Банкротстве, Арбитражный суд Московской области

определил:

Заявление удовлетворить.

Передать МОСКОВСКОМУ ФОНДУ ЗАЩИТЫ ПРАВ ДОЛЬЩИКОВ права на
земельные участки, предназначенные для строительства ЖК «Воскресенское» (земельный
участок общей площадью 10000 кв. м, с кадастровым номером 50:21:0130304:348,
расположенный по адресу: г. Москва, поселение Воскресенское, п. Воскресенское,
принадлежащий ЗАО ТСК «ЕВРО-СТАРТ» на праве аренды на основании договора аренды
земельного участка от 23.09.2010 № 371-2010/Ю, а также земельный участок общей
площадью 10000 кв. м, с кадастровым номером 50:21:0130304:25, расположенный по
адресу: г. Москва, поселение Воскресенское, п. Воскресенское, принадлежащий ЗАО ТСК
«ЕВРО-СТАРТ» на праве аренды на основании договора аренды земельного участка от
16.08.2004 № 151-2004/Ю), со всеми неотделимыми улучшениями на указанных земельных
участках (в том числе объектами незавершенного строительства домами №№ 1, 2, 4), права
на проектную документацию, включающую в себя все внесенные в нее изменения, и
обязательства застройщика ЗАО ТСК «ЕВРО-СТАРТ» перед участниками строительства,
требования которых включены в реестр требований участников строительства.

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в
Десятый арбитражный апелляционный суд в четырнадцатидневный срок с момента его
вынесения через Арбитражный суд Московской области.

Судья

М.Г. Торосян